**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ ГЛАВЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПТИЧНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» Н.В.Тимофеевой**

**за 2022 год**

На севере Птичнинское сельское поселение граничит с Облученским муниципальным районом ЕАО, на востоке – со Смидовичским муниципальным районом ЕАО, на юге – с Валдгеймским сельским поселением, на западе – с Бирофельдским сельским поселением, с юго-западной стороны – с городским поселением «Город Биробиджан».

На северо-западе граница Птичнинского сельского поселения проходит от р.Бира (2,5 км ниже по течению реки от точки с географическими координатами (г.к. 48 53 54 с.ш. и 132 40 50 в.д.) на северо-восток и идет по смежеству Биробиджанского и Облученского муниципальных районов ЕАО до точки стыка границ Облученского, Биробиджанского, Смидовичского муниципальных районов ЕАО. Климат умеренный, муссонный. Гидрография представляет собой сеть малых ручьев и обширных болот. Физико-географические характеристики МО «Птичнинское сельское поселение» создают дополнительные предпосылки к возникновению ЧС (пожары в жилых массивах, снежные заносы, зоны подтопления сельскохозяйственных угодий).

По территории сельского поселения проходит железнодорожная магистраль местного значения (подъездные пути к угольному складу района и бывшая Хлебная база № 62) протяженностью 12 км.

Протяженность автомобильных дорогместного значения 38,7 км .

Дороги регионального значения: с.Птичник, ул. Центральная - 1,56 км.; с.Птичник, ул. Советская – 1,87 км.; с.Раздольное, ул. Шоссейная – 6,43 км.

Численность населения МО «Птичнинское сельское поселение составила по состоянию на 01.01.2023 года- 4127 человек, из них с.Птичник-3316 человек,с.Раздольное-513 человек,с.Кирга-298 человек.

На территории Птичнинского сельского поселения находится 1577 хозяйств.

В бюджет муниципального образования «Птичнинское сельское поселение» Биробиджанского МР ЕАО за 2022 год поступило 24,1 млн. рублей. В том числе 12,3 млн. руб. собственные налоговые и неналоговые доходы, 76% из них составляет Налог на доходы физических лиц, 19%- налоги на имущество (имущество физических лиц и земельный налог), 4 % - доходы от имущества поселения.

После приятия Порядка расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Птичнинского СП и Ставки арендной платы и коэффициентов, учитывающих виды разрешенного использования на земельных участках, находящихся в собственности Птичнинского СП и земельных участках, предоставленных в аренду без торгов заключено 17 договоров аренды земельного участка и 7 договоров купли-продажи земельного участка. В результате доходы от имущества увеличились на 155 % в сравнении с 2021 годом.

**Работа администрации поселения** строится строго в рамках реализации полномочий, определённых Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1 Полномочие. **Составление проекта бюджета поселения, исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление отчета об исполнении бюджета поселения**

Птичнинское сельское поселение ежегодно проводит работу по составлению и рассмотрению проекта бюджета поселения на очередной календарный год. Проекты бюджета поселения выносятся на Собрание депутатов. После принятия решения об утверждении бюджет поселения публикуется в Информационном бюллетене Птичнинского сельского поселения Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области. После принятия бюджета на текущий календарный год бухгалтерия поселения осуществляет ежедневный контроль над его исполнением и при необходимости вносит изменения и дополнения, которые так же выносятся на Собрание депутатов.

2 Полномочие. **Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения**

За 2022 год на основании распоряжения от 28 февраля 2017 г. № 44-рп «Об утверждении Дорожных карт по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» было присвоено 40 адресов.

В соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, был проведен открытый аукцион, который признали несостоявшимся, договор аренды на земельный участок заключили (вид разрешенного использования – отдых (рекреация)) с единственным заявителем сроком на 5 лет, с ежегодной арендной платой – 95 600,00 рублей

В соответствии со ст. 39.6, ст. 39.8 Земельного кодекса РФ, на основании договоров аренды, было предоставлено 18 земельных участков, из которых – 7 земельных участков с разрешенным видом использования – ведение огородничества, были переданы в собственность в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации №629 от 9.04.2022г. на основании договора купли-продажи (прибыль составила 111 941,70 рублей).

В соответствии с решением суда от 16.09.2022 г на основании договора купли-продажи был передан в собственность 1 земельный участок с разрешенным видом использования – индивидуальное жилое строительство, прибыль составила 3390,72 рубля.

На основании заявления (т.к. после опубликования извещения на сайте не было подано заявлений, то договор заключили без торгов с единственным заявителем) был передан в собственность 1 земельный участок с видом разрешенного использования - личное подсобное хозяйство, прибыль составила 45 396,00 рублей.

На основании Жилищного кодекса Российской Федеации, Положения «О признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом утвержденным постановлением правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47, постановления администрации сельского поселения от 16.05.2022 № 36 «Об утверждении Положения и Состава межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», обследовано и выдано 19 заключений о признания помещения пригодным (непригодны) для проживания.

Выдано 56 выписок из реестра муниципального имущества.

Заключен контракт на снос аварийного здания, расположенного по адресу: с. Птичник, ул. Центральная, д. 13.

Расходы бюджета МО «Птичнинское сельское поселение» составили:

* промывка и опрессовка системы отопления с. Птичник, ул. Советская, д 94 – 126,2 тыс. рублей.
* ремонт котла отопления (Птичник, ул. Пионерская, д 17, кв. 2) – 13,0 тыс. руб.
* счетчик воды СВКМ-15 У с комплектом присоединения (Птичник, пер. Гаражный, 4) – 2,4 тыс. руб.
* уплата взносов на капитальный ремонт жилого фонда муниципального имущества – 143,2 тыс. руб.
* подготовка актов обследования на объект: с. Раздольное, ул. Садовая, 13 а; с. Птичник, ул. Советская, 120– 2,0 тыс. руб.
* изготовление тех. планов по межеванию зем. участков на источники водоснабжения (шахтовые колодцы) на территории Птичнинского сельского поселения– 100,0 тыс. руб.
* изготовление тех. плана на сооружение "Воздушная линия электропередач" с. Птичник, ул. Советская, д 92– 8,0 тыс. руб.
* изготовление тех. паспорта на объект недвиж. с. Птичник, ул.Советская,д.112– 114,0 тыс. руб.
* подготовка актов обследования на объект: с. Птичник, ул. Пионерская, 6-1– 1,0 тыс. руб.
* изготовление схем расположения земельного участка с. Кирга (пожарный водоем), с. Птичник (дорога)– 14,0 тыс. руб.
* изготовление схем расположения земельного участка, межевого плана (с. Птичник, вблизи д.11,12,13 ул. Таежная (автодорога)– 7,0 тыс. руб.
* изготовление межевого плана на зем. участок (с. Птичник, 89 м на северо-восток от д. 27 по ул. Октябрьская(как безхоз.)– 7,0 тыс. руб.
* оценка стоимости зем. участка (Птичник, ул. Переселенческая 7а) – 4,5 тыс. руб.
* оценка стоимости зем. участка (Птичник, ул. Большая) – 4,5 тыс. руб.
* выполнение услуги оценки (Кемпинг) – 10,0 тыс. руб.
* электромонтажные работы (технологическое присоединения к электрическим сетям (Кемпинг) – 40,0 тыс. руб.

3 Полномочие. **Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным** [**законодательством**](consultantplus://offline/ref=5D29F2F799ABCFC24D66DFAA362AE384DB0E509D43A27D95C3B905C9F271CDB8192BCD2Cm6W2A).

Расходы по данному полномочию составили – 3 642,8 тыс. руб.

- приобретение жилого помещения на условиях софинонсирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и бюджета поселения (расселение аварийного дома с. Птичник, ул. Центральная 13) – 2 007,4 тыс. руб,согласно муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» на период 2020-2024 годов на территории муниципального образования «Птичнинское сельское поселение".

- Приобретение жилого помещения за счет средств поселения(согласно судебного решения) – 1 635,4 тыс. руб.

4 Полномочие. **Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения.**

С целью исполнения данного полномочия в Птичнинском поселении принята Муниципальная программа «По вопросам обеспечения пожарной безопасности на территории МО «Птичнинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района ЕАО на 2020 – 2024 годы». Расходы поселения по данной программе составили 578 тыс.руб :

* обновление средств пожаротушения (огнетушители) – 10,0 тыс. руб.
* расширение действующих минерализованных полос на территории Птичнинского сельского поселения – 300,0 тыс. руб.
* выкос растительности вдоль автомобильной дороги по ул. Лесхоз – 18,0 тыс. руб.
* работы по обустройству противопожарного водоема на территории Птичнинского сельского поселения (с. Кирга, ул. Вокзальная) – 250,0 тыс. руб.

5 Полномочие. **Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения.**

С целью исполнения данного полномочия в Птичнинском поселении в рамках принятой Муниципальной программы «Развитие культуры сельского поселения МО "Птичнинское сельское поселение" Биробиджанского муниципального района ЕАО на 2020-2024 годы» принято Мероприятие "Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения". Расходы поселения по данному мероприятию составили 423,4 тыс. руб.

6 Полномочие. **Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей сельского поселения услугами организаций культуры.**

С целью исполнения данного полномочия в Птичнинском поселении в рамках принятой Муниципальной программы «Развитие культуры сельского поселения МО "Птичнинское сельское поселение" Биробиджанского муниципального района ЕАО на 2020-2024 годы» принято Мероприятие "Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества". Расходы поселения по данному мероприятию составили 6408,2 тыс. руб. В т.ч.расходы на проведение культурно-массовых мероприятий 223,5 тыс. руб.

7 Полномочие. **Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.**

Расходы поселения по данному мероприятию составили 10,0 тыс. руб.

В том числе:

* проведение турнира по вольной борьбе к празднованию Дня Победы – 10,0 тыс. руб.

8 Полномочие. **Благоустройство территории поселения.**

1. Муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на территории села Птичник муниципального образования «Птичнинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области на 2020-2024 годы»

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома в с. Птичник, ул. Мирная, д 11а, 13, 15 на условиях софинонсирования за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и бюджета поселения – 1 052,6 тыс. руб.

2. Расходы на прочее благоустройство территории всего составили – 1 936,6 тыс. рублей.

В том числе:

* изготовление тактильных табличек со шрифтом Брайля – 6,4тыс. руб.
* изготовление вывески "Правила эксплуатации детской площадки" – 2,0 тыс. руб.
* приобретение м/запасов (травокосилка Husqvarna) – 46,0 тыс. руб.
* приобретение м/запасов (краска, кисти для графити) – 6,0 тыс. руб.
* услуги по санитарной уборки территории с. Раздольное (ул. Трансформаторная, Угольная) – 50,0 тыс. руб.
* демонтаж дерев. беседки, горки и метал. конструкции "Рыбка" на общественной территории по ул. Лесхоз – 20,0 тыс. руб.
* благоустройство дворовой территории с.Птичник,ул.Мирная,15 – 150,0 тыс. руб.
* установка информационных стендов на территории поселения – 1,2 тыс. руб.
* изготовление проектно-сметной документации по благоустройству дворовых территорий, программа «100 дворов» (с. Птичник, ул. 40 лет Победы, 1; ул. Мирная, 11а,13,15) – 400,0 тыс. руб.
* изготовление проектно-сметной документации по благоустройству детской площадки (с. Птичник, Лесхоз) – 100,0 тыс. руб.
* приобретение и установка (качели детские, качели-балансир, горка с. Кирга) – 130,8 тыс. руб.
* Оплата Энергосбыту за уличное освещение – 163,0 тыс. руб.
* Оплата ДРСК за аренду столбов для уличного освещения – 41,0 тыс. руб.
* подготовка и выдача новых документов (с. Раздольное ул. Трансформаторная, 8– 1,0 тыс. руб.
* технич. присоединение объекта "сквер памяти" (с. Птичник, ул. Центральная) – 31,0 тыс. руб.
* технич. присоединение объекта "освещение детской площадки" (с. Птичник, 5м на восток от д. 3 ул. Мирная) – 31,0 тыс. руб.
* технич. присоединение объекта "освещение спортивной площадки" (с. Птичник, 30м на юг от д.8 ул. Переселенческая) – 31,0 тыс. руб.
* подсыпка дорог поселения песчано-соляной смесью – 15,6 тыс. руб.
* услуги по санитарной уборки территории с. Птичник – 40,0 тыс. руб.
* освещение общественных территорий села Птичник – 305,0 тыс. руб.

9 Полномочие. **Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.**

Расходы на содержание мест захоронения всего составили – 281,0 тыс. рублей.

* Санитарная очистка кладбищ (с. Кирга, с. Раздольное) – 18,1 тыс. руб.
* установка туалета и контейнерной площадки (кладбище Раздольное) – 139,5 тыс. руб.
* выкос растительности на территории кладбищ и уборка мусора с. Раздольное – 70,0 тыс. руб.
* приобретение бака для воды – 3,3 тыс. руб.

10 Полномочие. **Содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.**

• Организация и проведение мероприятия «Птичий двор на Птичнике» – 6,3 тыс. руб.

11 Полномочие. **Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в Птичнинском сельском поселении поселении**

• организацию праздника "Выпускник путевка в жизнь" – 6,0 тыс. руб.

* мероприятия "День защиты детей" – 9,4 тыс. руб.
* организацию праздника "День матери" – 5,0 тыс. руб.

12 Полномочие. **Участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения**

• Организация и проведение мероприятия в ноябре 2022 года– 3,0 тыс. руб.

13 Полномочие. **Обеспечение проведения выборов и референдумов**.

* на обеспечение проведения довыборов одного депутата в собрание депутатов МО «Птичнинское сельское поселение»- 260,9 тыс. руб.

14 Полномочие. **Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством.**

Всего за год в бюджет поселения поступило 223,4 тыс. руб. оплата населения за найм жилья.

В августе-октябре 2022 года проведена инвентаризация муниципального жилого фонда. Обновлены договоры социального найма.

За 2022 год были приватизированы 5 квартир.

15 Полномочие. **Участие в организации и осуществлении мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории поселения** – 416,2 тыс. руб.

Администрация Птичнинского сельского поселения в сентябре текущего года принимала участие в мероприятиях по проведению частичной мобилизации. Все поставленные задачи были выполнены в полном объеме

Кроме этого, администрацией Птичнинского сельского поселения проведены ряд мероприятий юридического характера :

1. Принято участие в 40 судебных заседаниях, из которых:

- споры, связанные с жилищными правоотношениями – 8;

- по искам прокурора Биробиджанского района ЕАО – 5;

- споры по земельным отношениям – 1;

- дела, связанные с социальными спорами – 1;

- споры, возникшие из трудовых отношений – 2;

- споры, связанные с наследственными отношениями – 3;

- отношения, связанные с защитой прав потребителей – 1;

- по делам об административных правонарушениях – 2;

- по оспариванию действий (бездействий) должностных лиц – 5;

- производство по материалам – 6;

- иные дела о нарушенных правах – 2;

- прочие исковые дела – 4.

1. Было принято и опубликовано на сайте и в регистре нормативно-правовых актов 37 постановлений администрации Птичнинского сельского поселения.
2. Было подготовлено и проведено 25 заседания Собрания депутатов Птичнинского сельского поселения, на которых было рассмотрено 77 вопросов и принято 70 решений Собрания депутатов Птичнинского сельского поселения.
3. Были дважды внесены изменения в Устав муниципального образования «Птичнинское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области, которые были зарегистрированы в установленные сроки в территориальном органе Минюста России.
4. Были рассмотрены 23 представления прокуратуры Биробиджанского района ЕАО, на которые даны ответы и были рассмотрены в установленные сроки, а также приняты необходимые меры по недопущению в дальнейшем таких нарушений.
5. Были рассмотрены 7 протестов прокурора Биробиджанского района ЕАО на несоответствие принятых нормативно-правовых актов администрацией Птичнинского сельского поселения, на которые даны ответы в установленные сроки и внесены изменения в соответствующие нормативно-правовые акты.
6. Были проведены необходимые мероприятия по исполнению судебных решений с 2018 года и окончено 5 исполнительных производств. **На сегодняшний день в администрации Птичнинского сельского поселения отсутствуют исполнительные производства.**
7. В рамках ведения реестра муниципальных услуг были сформированы и актуализированы 10 массово социально-значимых услуг предоставляемых администрацией Птичнинского сельского поселения.