Муниципальное образование «Птичнинское сельское поселение»

Биробиджанского муниципального района

Еврейской автономной области

 АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2018 № 41

с. Птичник

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей, проживающих по договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда Министерства обороны РФ, расположенного на территории Птичнинского сельского поселения Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области (с. Птичник, ул. Старый Аэропорт, дд.11,13,15,17)

На основании статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 26.06.2015 №176-ФЗ « О внесении изменений в жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Устава муниципального образования «Птичнинское сельское поселение» администрация сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей, проживающих по договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда Министерства обороны РФ, расположенного на территории Птичнинского сельского поселения Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области (с. Птичник, ул. Старый Аэропорт, дд.11,13,15,17), согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в «Информационном бюллетене Птичнинского сельского поселения Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

сельского поселения Е. К. Штанько

Готовил Н.В.Тимофеева

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Птичнинского сельского поселения

от 06.04.2018 №41

|  |
| --- |
| Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей проживающих по договору найма жилого помещения государственного жилищного фонда Министерства обороны РФ, расположенного на территории Птичнинского сельского поселения Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области(с.Птичник ул. Старый Аэропорт, д.№11, 13, 15, 17) |
| Жилые дома с централизованным отоплением, холодным водоснабжением |
| № п/п | Составляющие статьи по видам работ за содержание жилого помещения | дома без лифта, без мусоропровода, руб/кв.м. общей площади |
| **1.** | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов (общежитий), всего | 2,40 |
|   | в том числе: |   |
| 1.1. | Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий | 2,40 |
| **2.** | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (общежитии), всего | 5,18 |
|   | в том числе: |   |
| 2.1. | Техническое обслуживание инженерного оборудования | 4,10 |
| 2.2. | Содержание лифтов | 0,00 |
| 2.3. | Содержание мусоропровода | 0,00 |
| 2.4. | Техническое обслуживание ВДГО | 0,64 |
| 2.5. | Противопожарные мероприятия | 0,04 |
| 2.6. | Освещение мест общего пользования (виды работ по обслуживанию освещения мест общего пользования) | 0,09 |
| 2.7. | Очистка вентканалов и дымоходов | 0,31 |
| **3.** | Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме, всего | 16,89 |
|   | в том числе: |   |
| 3.1. | Содержание придомовой территории  | 3,82 |
| 3.2. | Санитарное содержание мест общего пользования в жилых домах  | 5,93 |
| 3.3. | Вывоз и захоронение твердых коммунальных отходов | 6,07 |
| 3.4. | Вывоз жидких коммунальных отходов | 0 |
| 3.5. | Проведение дератизации и дезинсекции подвальных и чердачный помещений | 0,19 |
| 3.6. | Работы по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | 0,88 |
| 4. | Работы и услуги по управлению многоквартирным домом (общежитием) | 3,13 |
| 5. | Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме (общежитии), всего | 0,00 |
|   | ИТОГО для данной категории домов | 27,60 |